

# Convention ORT - Annexe n°2

## Avenant n°1



Envoyé en préfecture le 22/12/2020  
 Reçu en préfecture le 22/12/2020  
 Affiché le    
 ID : 039-200090579-20201217-D\_285\_2020-DE

| Axe stratégique<br>Convention ORT                                                                                | Référence                         | Intitulé de l'action                                                                                                                                                            | Axe stratégique<br>Contrat Région BFC                                                                                         | Objectif                                                                                    | Maître<br>d'ouvrage                                                                                               | Dépense TTC | Financements attendus      |                              |             | Année (mois<br>de réalisation) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------|------------------------------|-------------|--------------------------------|
|                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |                                                                                             |                                                                                                                   |             | Acteur                     | % de<br>financemen<br>t      | Valeur (HT) |                                |
| Axe 1 - De la réhabilitation à la<br>restructuration : vers une offre attractive<br>de l'habitat en centre-ville | AX. 1-1                           | Côte du Four phase 1 : Maîtrise<br>foncière                                                                                                                                     | Ré-habiter le cœur de Moirans-en-<br>Montagne<br>Îlôt Eglise / Côte du Four                                                   | Réinvestir le patrimoine bâti du centre                                                     | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne                                                                                | 294 000 €   | CD 39                      | 9                            | 22 050 €    | 2019                           |
|                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |                                                                                             |                                                                                                                   |             | Région BFC                 | 40                           | 98 000 €    |                                |
|                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |                                                                                             |                                                                                                                   |             | Etat                       | 29                           | 71 050 €    |                                |
|                                                                                                                  | AX. 1-2                           | Côte du Four phase 2 : Valorisation<br>du patrimoine                                                                                                                            |                                                                                                                               | Valoriser le patrimoine : réfection des façades<br>de l'église                              | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne                                                                                | 384 120 €   | CD 39 -<br>Patrimoine      | 20                           | 64 020 €    | 2021-22-23                     |
|                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |                                                                                             |                                                                                                                   |             | Région BFC -<br>Patrimoine | 20                           | 64 020 €    |                                |
|                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |                                                                                             |                                                                                                                   |             | Etat - Patrimoine          | 30                           | 96 030 €    |                                |
|                                                                                                                  | AX. 1-3                           | Côte du Four phase 3 :<br>Aménagements                                                                                                                                          |                                                                                                                               | Valoriser le patrimoine existant par la création<br>d'espaces publics                       | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne                                                                                | 120 000 €   | Région BFC                 | 20 % issus d'une autre ligne |             | 2023                           |
|                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |                                                                                             |                                                                                                                   |             | Etat                       | 30                           | 30 000 €    |                                |
|                                                                                                                  | AX. 1-4                           | Stratégie locale de l'habitat :<br>diagnostic préalable du territoire<br>et étude pré-opérationnelle pour<br>l'ensemble du territoire                                           |                                                                                                                               | Ré-habiter le cœur de Moirans-en-<br>Montagne                                               | Améliorer les conditions de logement des<br>propriétaires occupants et des locataires au<br>travers des bailleurs | CC Jura Sud | 49 824 €                   | Etat (Anah)<br>Région BFC    |             | 13 216 €<br>20 000 €           |
|                                                                                                                  | AX. 1-5                           | Opération façade / galerie                                                                                                                                                      | Guider les particuliers dans la mise en valeur<br>de leurs façades                                                            |                                                                                             | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne                                                                                | 156 000 €   |                            |                              |             | 2021-2022                      |
|                                                                                                                  | AX. 1-6                           | Opération jardin                                                                                                                                                                | Mettre en avant la végétalisation des arrières<br>cours en proposant des alternatives à la<br>construction de box individuels |                                                                                             | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne                                                                                | 210 000 €   | Région BFC                 | 40                           | 70 000 €    | 2022                           |
|                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |                                                                                             | Etat                                                                                                              | 30          | 52 500 €                   |                              |             |                                |
| AX. 1-7                                                                                                          | PLUi - Elaboration                | Limiter le développement du logement en<br>périphérie                                                                                                                           | CC Jura Sud                                                                                                                   |                                                                                             | 180 000 €                                                                                                         | Etat        |                            | 90 000 €                     | 2018-2021   |                                |
| AX. 1-8                                                                                                          | Création d'une maison des séniors | Développer un parc de logements<br>intermédiaires pour les personnes âgées de<br>Jura Sud pour les maintenir sur le territoire<br>entre domicile historique et l'EHPAD          | CC Jura Sud<br>OPH du Jura                                                                                                    | 1 251 680 €                                                                                 | Etat                                                                                                              |             |                            | 2020-2021                    |             |                                |
| Axe 2 - Favoriser un développement<br>économique et commercial équilibré                                         | AX. 2-1                           | Place Royale<br>Monnier / Verdun / Pasteur                                                                                                                                      | Retrouver la centralité<br>commerciale pour le<br>rayonnement du centre-bourg                                                 | Renforcer l'attractivité et la lisibilité du pôle<br>d'intensité commerciale "place Royale" | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne                                                                                | 801 840 €   | Région BFC                 | 22,4                         | 149 604 €   | 2019                           |
|                                                                                                                  | Etat                              | 30                                                                                                                                                                              |                                                                                                                               |                                                                                             |                                                                                                                   |             | 189 815 €                  |                              |             |                                |
|                                                                                                                  | AX. 2-2                           | Halle de la grenette et cœur<br>commercial : requalification en<br>espace public pour activités<br>commerciales, culturelles et<br>associatives                                 |                                                                                                                               | Faire de la grenette l'élément structurant de<br>l'offre commerciale.                       | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne                                                                                | 570 391 €   | Etat                       | 30                           | 130 208 €   | 2020-21                        |
|                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |                                                                                             |                                                                                                                   |             | CD39                       | 6                            | 30 000 €    |                                |
|                                                                                                                  | AX. 2-3                           | Réinvestissement des locaux<br>industriels en immobilier<br>d'entreprises pour le territoire<br>(locaux actuellement occupés par<br>le siège de l'intercommunalité Jura<br>Sud) |                                                                                                                               | Volet patrimoine Monument Historique                                                        | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne                                                                                | 174 000 €   | Etat (DRAC)                | 30                           | 43 500 €    | 2020-21                        |
|                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |                                                                                             |                                                                                                                   |             | CD39                       | 20                           | 29 000 €    |                                |
|                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |                                                                                             |                                                                                                                   |             | CRBFC                      | 20                           | 29 000 €    |                                |
|                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |                                                                                             | CC Jura Sud                                                                                                       | 80 000 €    |                            |                              |             | 2021                           |

| Axe stratégique<br>Convention ORT                                                                       | Référence                                                                                                                                | Intitulé de l'action                                                                                                          | Axe stratégique<br>Contrat Région BFC                                                                     | Objectif                                                                                                                  | Maître<br>d'ouvrage                           | Dépense TTC            | Financements attendus |                         |             | Année (mois<br>de réalisation) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------|--------------------------------|
|                                                                                                         |                                                                                                                                          |                                                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                           |                                               |                        | Acteur                | % de<br>financemen<br>t | Valeur (HT) |                                |
| Axe 3 - Développer l'accessibilité, la<br>mobilité et les connexions                                    | AX. 3-1                                                                                                                                  | Boulevard Voltaire                                                                                                            | Faire des circulations douces un<br>outil de convivialité et de<br>découverte du territoire               | Mettre en cohérence l'aménagement de la rue<br>avec la nouvelle fonction d'"artère" du centre<br>bourg                    | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne,<br>SIDECE | 861 376 €              | SIDECE                | 3                       | 34 658 €    | 2021 et 2023                   |
|                                                                                                         |                                                                                                                                          |                                                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                           |                                               |                        | Région BFC            | 14                      | 150 000 €   |                                |
|                                                                                                         |                                                                                                                                          |                                                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                           |                                               |                        | Etat                  | 14                      | 150 000 €   |                                |
|                                                                                                         | AX. 3-2                                                                                                                                  | Avenue Jean Jaurès                                                                                                            |                                                                                                           | Réaménager la rue en cohérence avec sa<br>pacification occasionnée par le nouveau plan<br>de circulation                  | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne            | 345 240 €              | Région BFC            | 10                      | 28 770 €    | 2021                           |
|                                                                                                         |                                                                                                                                          |                                                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                           |                                               |                        | Etat                  | 30                      | 86 310 €    |                                |
| AX. 3-3                                                                                                 | Avenue de Franche Comté : lien<br>entre l'entrée du bourg-centre et<br>le site du Regardoir                                              | Tranche 2 de l'aménagement réalisé en 2013 :<br>lien entre l'entrée du bourg et le Regardoir                                  | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne                                                                        | 176 750 €                                                                                                                 |                                               |                        |                       | 2023                    |             |                                |
| AX. 3-4                                                                                                 | Stratégie locale de la mobilité<br>alternative : diagnostic et plan<br>d'actions (BoMat), schéma<br>directeur des déplacements doux      | Aménagement de pôles de mobilité à l'échelle<br>du bourg-centre, en lien avec le maillage défini<br>à l'échelle du Haut Jura  | CC Jura Sud<br>Pays du Haut<br>Jura                                                                       | 340 000 €                                                                                                                 | Région BFC<br>Etat<br>Ademe                   |                        |                       | 2019-2021               |             |                                |
| Axe 4 - Mettre en valeur les formes<br>urbaines, l'espace public et le patrimoine                       | AX. 4-1                                                                                                                                  | Ilot du cinéma et de la salle des<br>fêtes : création de quartier                                                             |                                                                                                           | Réinvestir le patrimoine bâti du centre                                                                                   | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne            | 716 450 €              | Région BFC            | 30                      | 172 816 €   | 2021                           |
|                                                                                                         |                                                                                                                                          |                                                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                           |                                               |                        | Etat                  | 30                      | 179 113 €   |                                |
|                                                                                                         |                                                                                                                                          | Axe 1 – Actions AX n°1 – 2 - 3 – 5 – 6<br>Axe 2 – Action AX n°1                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                           |                                               |                        |                       |                         |             |                                |
| Axe 5 - Fournir l'accès aux équipements<br>et services publics                                          | AX. 5-1                                                                                                                                  | Parvis du musée phase 1 :<br>Place de l'école                                                                                 | Valoriser les équipements,<br>services et associations comme<br>vecteurs privilégiés du vivre<br>ensemble | Améliorer la qualité du cadre de vie et des<br>usages du quotidien                                                        | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne            | 410 520 €              | Région BFC            | 20                      | 68 420 €    | 2022                           |
|                                                                                                         |                                                                                                                                          |                                                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                           |                                               |                        | Etat                  | 30                      | 102 630 €   |                                |
|                                                                                                         | AX. 5-2                                                                                                                                  | Parvis du musée phase 2 :<br>Terrasses du musée                                                                               |                                                                                                           | Valoriser le rôle pivot du musée du jouet et<br>faciliter la compréhension de l'environnement<br>urbain par les visiteurs | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne            | 164 640 €              | Région BFC            | 30                      | 41 160 €    | 2022                           |
|                                                                                                         |                                                                                                                                          |                                                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                           |                                               |                        | Etat                  | 30                      | 41 160 €    |                                |
|                                                                                                         | AX. 5-3                                                                                                                                  | Parvis du musée phase 3 :<br>Franges du musée                                                                                 |                                                                                                           | Mettre en avant le lien avec le centre bourg et<br>faciliter l'appropriation des lieux par les<br>riverains               | Ville de<br>Moirans en<br>Montagne            | 292 680 €<br>125 000 € | Région BFC            | 20                      | 48 780 €    | 2022                           |
|                                                                                                         |                                                                                                                                          |                                                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                           |                                               |                        | Etat                  | 30                      | 73 170 €    |                                |
| AX. 5-4                                                                                                 | Recentralisation des services de la<br>CC en centre-ville et création d'une<br>maison des services au public                             | Rénovation structurelle (recentrage d'activités<br>publiques au centre-ville) et énergétique<br>(bâtiment à énergie positive) | CC Jura Sud                                                                                               | 1 600 000 €                                                                                                               | Région BFC<br>Etat<br>ADEME<br>Europe         |                        |                       | 2021                    |             |                                |
| AX. 5-5                                                                                                 | Création d'un guichet unique en<br>lien avec la maison du projet et<br>animation globale du projet (volets<br>habitat et revitalisation) | Pilotage du projet dans sa globalité et<br>animation auprès de la population                                                  | CC Jura Sud<br>Ville de<br>Moirans-en-<br>Montagne                                                        |                                                                                                                           | Anah<br>Ademe<br>Région BFC                   |                        |                       | 2021                    |             |                                |
| Axe 6 - Tourisme - Diversifier les moteurs<br>de la promotion touristique pour<br>reconquérir le centre | AX. 6-1                                                                                                                                  | Aménagement du site du<br>Regardoir                                                                                           | Diversifier les moteurs touristiques<br>pour reconquérir le centre de<br>Moirans-en-Montagne              | Valoriser le site du Regardoir comme un<br>élément du maillage de valorisation et de<br>découverte du territoire          | CC Jura Sud                                   | 2 777 275 €            |                       |                         |             | 2018-2023                      |