

# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUI) DE LA PETITE MONTAGNE

RÉUNION PUBLIQUE

TRADUCTION RÉGLEMENTAIRE

12 NOVEMBRE 2025

# ORDRE DU JOUR

---

01

Un PLUi pour la Petite Montagne : pour quoi faire ?

02

La traduction réglementaire en détail

03

Les outils réglementaires mobilisés pour mettre en œuvre le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)

04

Les éléments du règlement en synthèse

05

Et les suites ?

# QUELQUES RÈGLES POUR LE BON DÉROULEMENT DE LA RÉUNION PUBLIQUE

## Écoutons-nous attentivement et respectons les différents temps



Les temps de présentation sont suivis de temps d'échanges : écoutons-nous avant tout.

## Ne nous jugeons pas, soyons bienveillants



Bienveillance et accueil respectueux sont attendus entre toutes les personnes présentes.

## Partageons la parole



La parole sera donnée par les animateurs. Priorité à celles et ceux qui n'ont pas participé.

## Posons une parole synthétique en restant dans le sujet



1-2 mins max. pour les participants.  
2-3 mins max. pour les intervenants.



01

# Un PLUi pour la Petite Montagne : pour quoi faire ?

# 01 | LE TERRITOIRE DE LA PETITE MONTAGNE

Au sein de Terre d'Émeraude Communauté

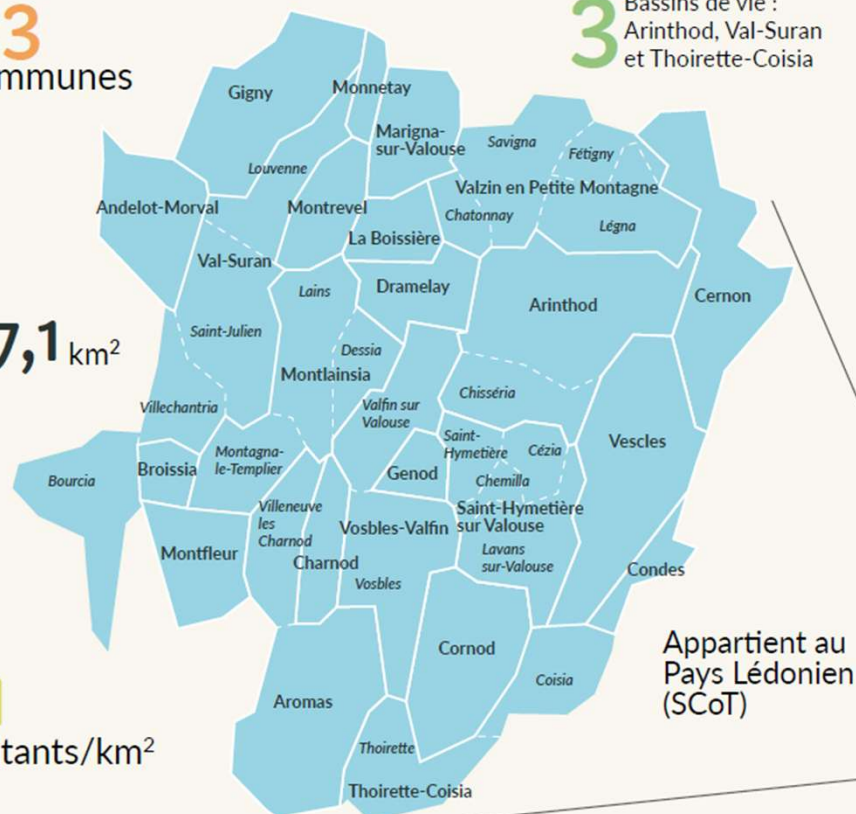
## Le territoire Petite Montagne

23  
communes

3 Bassins de vie :  
Arinthod, Val-Suran  
et Thoirette-Coisia

327,1 km<sup>2</sup>

21  
habitants/km<sup>2</sup>



Appartient au  
Pays Lédonien  
(SCoT)

## Région Bourgogne France Comté



Au sud du  
département  
du Jura

# 01 | QU'EST-CE QU'UN PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL ?

## Un projet de territoire

Le PLUi formalise un projet intercommunal global (démographie, habitat, équipements, économie, paysage, mobilité, environnement, etc.) sur un horizon 10/15 ans.

- Une incarnation du projet politique (maîtrise du développement des villes, rénovation urbaine, mutation des cœurs de ville...) commun aux différentes communes
- Une intégration des nouveaux défis contemporains (transition écologique et énergétique, maîtrise de l'artificialisation, santé territoriale ...)

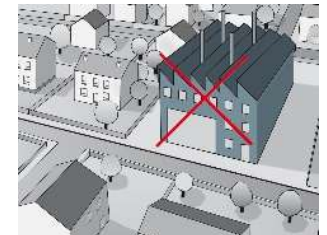
## Un outil réglementaire

Il répond aux questions suivantes :

- **Où construire ?**
- **Que construire ?**
- **Quelles sont les conditions de construction ?**
- **Quels sont les sites protégés ?**



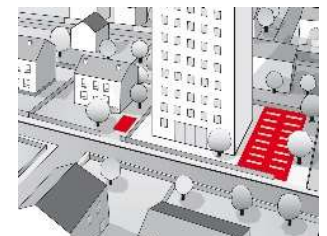
Quelle hauteur maximale ?



Quelle destination est autorisée ?



Quel % minimum d'espaces verts ?



Combien de places de stationnement exigées ?

# 01 | POURQUOI RÉALISER UN PLUI ?

## Pour le projet

- Pour garantir une cohérence dans l'aménagement du territoire >> avoir des règles communes pour éviter les incohérences et conflits entre communes voisines
- Pour mieux planifier les équipements et les infrastructures qui ont une vocation inter-communale

## Pour les moyens

- Pour approfondir les compétences sur les sujets d'urbanisme >> passer d'une majorité de communes au Règlement National d'Urbanisme à un PLUi qui couvre l'ensemble des communes
- Pour mutualiser les moyens humains et financiers à l'échelle de l'intercommunalité

## Pour des questions juridiques

- Dans les communes non dotées d'un PLU(i) ou d'une carte communale, le **principe de constructibilité limitée** interdit les travaux et constructions effectuées en dehors des parties actuellement urbanisées de la commune (échéance 2028)



# 01 | LES ÉTAPES D'ÉLABORATION D'UN PLUI

Une réunion publique qui s'est tenue en septembre 2025

Nous sommes ici



## ANALYSER LE TERRITOIRE

### Le diagnostic et l'Etat Initial de l'Environnement

Il dresse un état des lieux exhaustif du territoire notamment du point de vue démographique, socio-économique et environnemental, etc.



## CHOISIR UN CAP

### Le Projets d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)

Il définit, à partir des axes et objectifs, les grandes orientations du territoire à suivre pour les 15 années à venir.



## FIXER DES RÈGLES COMMUNES POUR LA MISE EN ŒUVRE DES PROJETS

### La traduction réglementaire

Elle a pour objectif de traduire les orientations du PADD en déterminant « où et comment construire ? ». Elle définit des zones délimitées dans un plan de zonage, précise les règles de constructibilité spécifiques à chaque secteur et encadre l'aménagement de sites identifiés.

Un arrêt en conseil communautaire le 17 décembre 2025



## L'ENQUÊTE PUBLIQUE

Suite à l'arrêt du projet, les personnes publiques associées (Etat, Conseil Régional, chambres consulaires, etc.) sont consultées une dernière fois tout comme la population à travers l'enquête publique. Il s'agit ainsi de valider définitivement le projet en vue de son entrée en vigueur.



## L'APPROBATION

Le PLUi entre en vigueur après son approbation en Conseil communautaire devenant ainsi légal et opposable.

Une étape importante à venir en 2026



# 01 | UN PLUi QUI S'INSCRIT DANS UN CADRE RÉGLEMENTAIRE PLUS LARGE

⇒ Le PLUi doit mettre en œuvre des objectifs existants à des échelles supra : *maîtrise de la consommation d'espaces, transition écologique et énergétique, urbanisme favorable à la santé, ...*



Lois et documents supra-territoriaux, dont la **loi Climat et Résilience** et le Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Égalité des Territoires (**SRADDET**) Bourgogne Franche Comté

COMPATIBILITE



Schéma de Cohérence Territoriale du Pays Lédonien

COMPATIBILITE



PLUi de la Petite Montagne

Règlement graphique et écrit

CONFORMITE

Permis de construire

OAP

COMPATIBILITE

Projets



# À vous la parole !



**Ne nous jugeons  
pas, soyons  
bienveillants**



**Écoutons-nous  
attentivement**



**Partageons la  
parole**



**Posons une parole  
synthétique en restant  
dans le sujet**



02

## **La traduction réglementaire en détail**



## 02 | LE POINT DE DÉPART : LE PADD

### ■ Qu'est-ce qu'un Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) ?

- Clé de voute du futur PLUi, il formalise un projet de territoire pour les années à venir (horizon 2040) à travers de grands objectifs ;
- Il traduit les choix des élus et des habitants dans un document qui se veut fédérateur et prospectif sur de nombreux aspects du territoire ;
- Il s'appuie sur des enjeux remontés du diagnostic du territoire ;
- Il sert de guide à l'élaboration des règles d'urbanisme.

C'est le projet politique qui fixe les objectifs !

## AXE 1 : LA PETITE MONTAGNE, UN TERRITOIRE METTANT EN VALEUR SES RESSOURCES ENVIRONNEMENTALES

Le projet pour ce secteur cherche à encadrer le développement afin de préserver les **richesses patrimoniales et ressources naturelles**, véritables supports du développement économique, agricole et touristique, et **source d'attractivité** générale du territoire.

## AXE 2 : LA PETITE MONTAGNE, UN TERRITOIRE DE PROXIMITÉ ET SOLIDAIRE

**Fort de son cadre de vie**, le territoire a pour ambition de renforcer son dynamisme et son attractivité en **préservant l'identité et la qualité de vie** et en confortant le **rôle des cœurs de bourgs** afin de faire de la Petite Montagne un territoire habité et solidaire. Le projet s'attache également à conforter la Petite Montagne en tant que territoire d'activité et d'emploi en **soutenant le développement de l'économie locale**, en diversifiant ses activités.

**Les orientations générales et les objectifs chiffrés du PADD****LE REGLEMENT  
GRAPHIQUE****LE REGLEMENT  
ECRIT****LES ORIENTATIONS  
D'AMENAGEMENT ET DE  
PROGRAMMATION**



## Les orientations générales et les objectifs chiffrés du PADD



## LE RÉGLEMENT GRAPHIQUE

⇒ Un découpage des communes en **plusieurs zones** :  
*urbaines, à urbaniser, agricoles, naturelles*

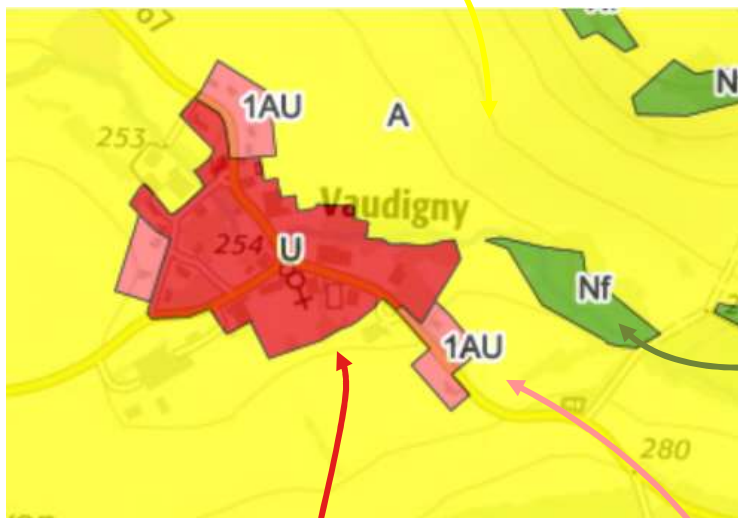


# 02 | ZOOM SUR LE RÈGLEMENT GRAPHIQUE

4 grands types de zones régies par le Code de l'Urbanisme

## ZONE A (AGRICOLE)

→ Les secteurs de la commune, équipés ou non, à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles.



## ZONE U (URBAINE)

→ Les secteurs déjà urbanisés et les secteurs où les équipements publics existants ou en cours de réalisation ont une capacité suffisante pour desservir les constructions à implanter.

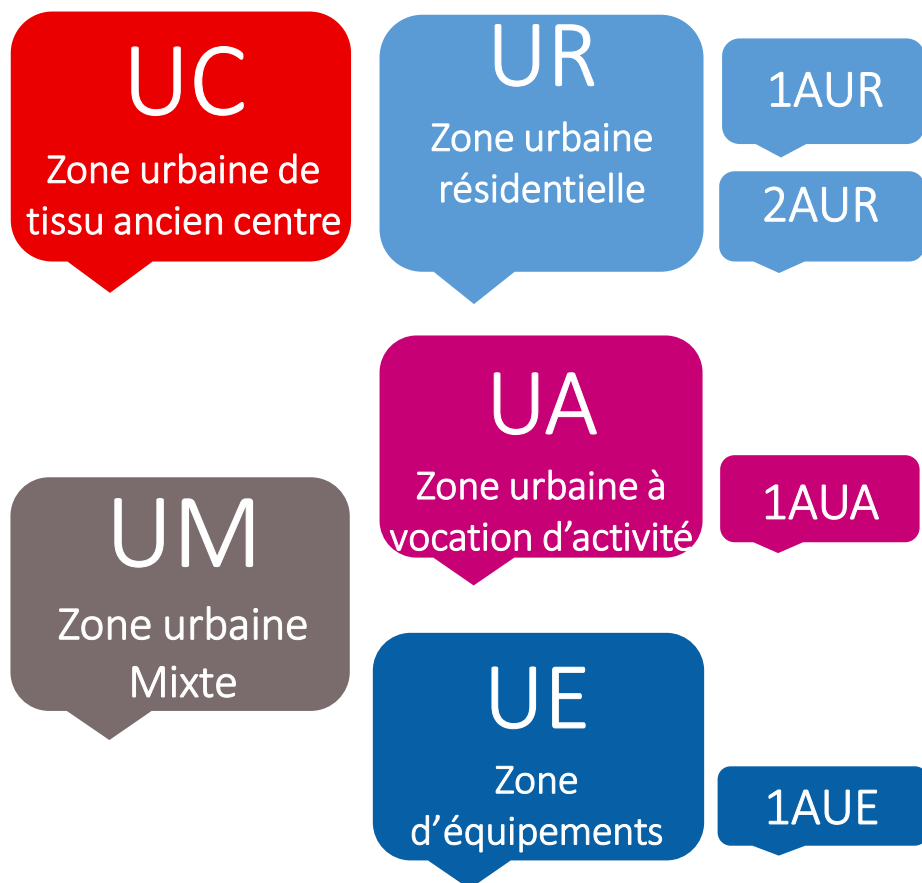
## ZONE N (NATURELLE)

→ Les secteurs de la commune, équipés ou non, à protéger en raison :

- 1° Soit de la qualité des sites, milieux et espaces naturels, des paysages et de leur intérêt, notamment du point de vue esthétique, historique ou écologique ;
- 2° Soit de l'existence d'une exploitation forestière ;
- 3° Soit de leur caractère d'espaces naturels ;
- 4° Soit de la nécessité de préserver ou restaurer les ressources naturelles ;
- 5° Soit de la nécessité de prévenir les risques notamment d'expansion des crues.

## ZONE AU (A URBANISER)

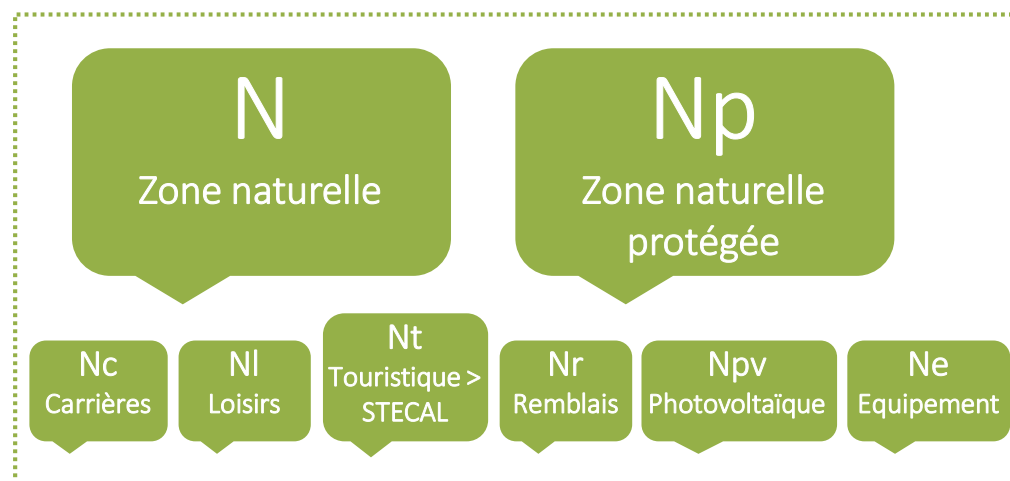
→ Les secteurs destinés à être ouverts à l'urbanisation.

ZONES URBAINES *et leur pendant en zone à urbaniser*

## ZONES AGRICOLES



## ZONES NATURELLES



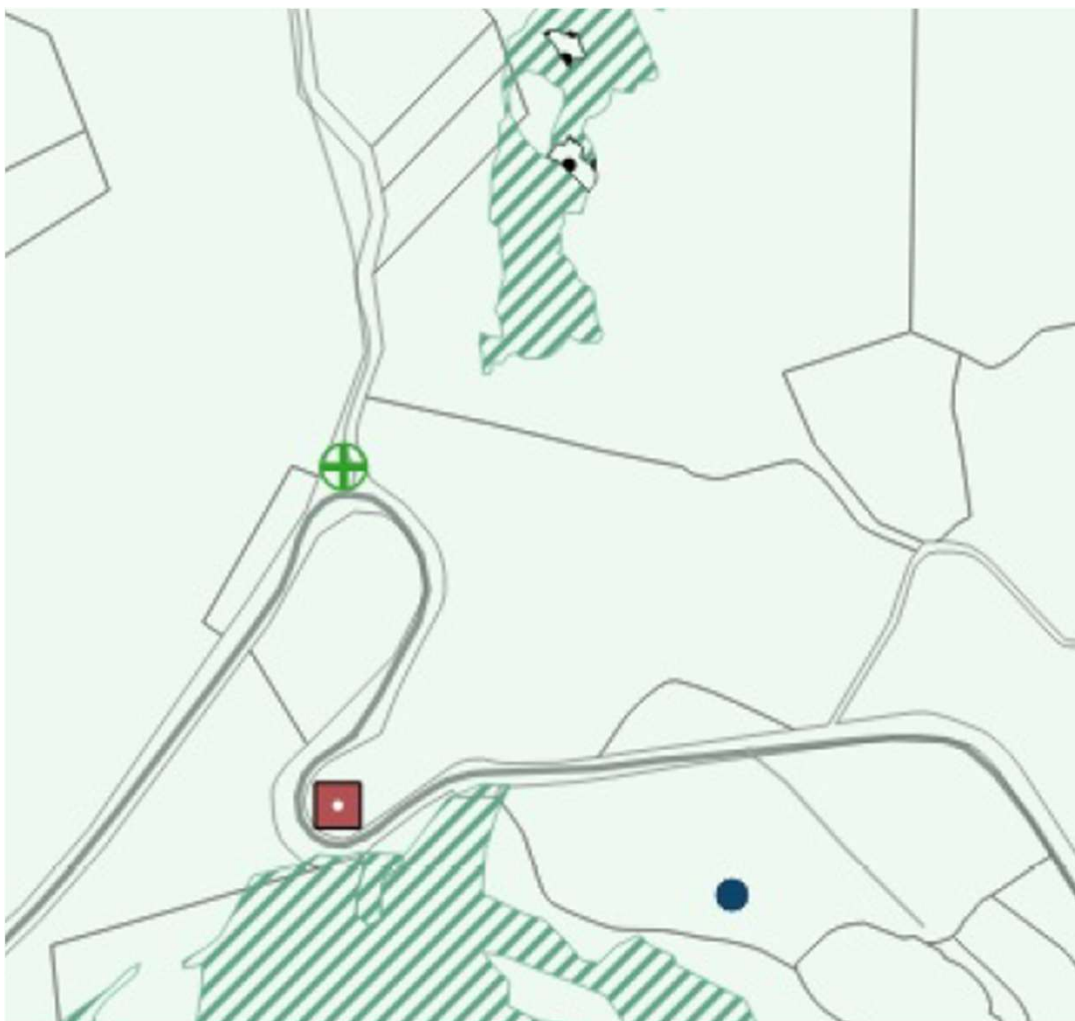
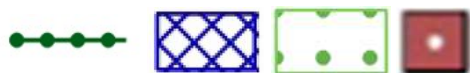


## Les orientations générales et les objectifs chiffrés du PADD



## LE RÉGLEMENT GRAPHIQUE

- ⇒ Un découpage des communes en **plusieurs zones** :  
*urbaines, à urbaniser, agricoles, naturelles*
- ⇒ Des **inscriptions graphiques** qui se superposent au zonage et viennent protéger, cibler, identifier certains éléments



# 02 | ZOOM SUR LES INSCRIPTIONS GRAPHIQUES DE PETITE MONTAGNE

## Spécificités urbaines



Périmètres soumis à OAP



Emplacement réservé



Linéaires commerciaux

## Protection des éléments de patrimoine / vue



Patrimoine vernaculaire



Bâti remarquable



Belvédère /  
cône de vue



Éléments de  
paysage



Mares  
Milieux  
humides et  
Zones humides



Espaces Boisés  
Classés



Jardins



Alignements  
d'arbres et  
haies



Arbres  
remarquables  
isolés



Pelouses  
sèches



Ripisylves et  
cours d'eau  
associés



Espace de Bon  
Fonctionnement  
du cours d'eau

Protection des éléments patrimoine végétal, trame verte et bleu (biodiversité, etc.)

# 02 | UNE TRADUCTION RÉGLEMENTAIRE VIA DIFFÉRENTS ÉLÉMENTS

## Les orientations générales et les objectifs chiffrés du PADD



### LE RÉGLEMENT GRAPHIQUE

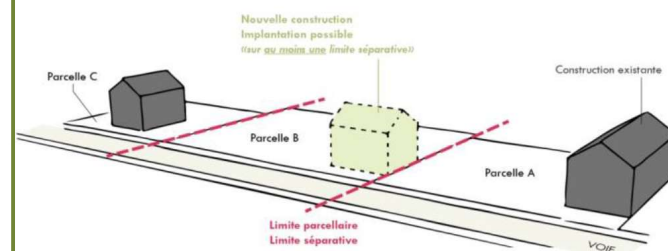
- ⇒ Un découpage des communes en **plusieurs zones** : *urbaines, à urbaniser, agricoles, naturelles*
- ⇒ Des **inscriptions graphiques** qui se superposent au zonage et viennent protéger, cibler, identifier certains éléments



### LE RÉGLEMENT ECRIT

Des dispositions générales et spécifiques à chaque type de zones, répertoriées dans plusieurs articles :

- *Que construire (« destinations ») ? ;*
- *Quelle implantation par rapport aux voies et emprises publiques, et limites séparatives ?*
- *Quelles emprises au sol et hauteur ?*
- *Quel aspect des constructions ?*
- *Quel traitement environnemental et paysager ?*



DESTINATIONS	SOUS-DESTINATIONS	Interdit	Autorisé	Autorisé sous conditions
Exploitation agricole et forestière	exploitation agricole			
	exploitation forestière			
Habitation	logement			
	hébergement			
Commerce et activités de service	artisanat et commerce de détail			Les activités artisanales et de commerce ne générant pas de nuisances (sonores, olfactives, pollution...) pour les zones UC, dans une limite de 150 m <sup>2</sup> de SDP pour les zones Uca et Ucar.
	restauration			
	commerce de gros			
	activités de services où s'effectue l'accueil d'une clientèle			
	Hôtels			



# 02 | ZOOM SUR LE RÈGLEMENT ÉCRIT

TRONC  
COMMUN



Dispositions communes à toutes les zones  
(inscriptions graphiques, patrimoine, etc.)

PROPRE À  
CHAQUE ZONE



1- Destinations des  
constructions, usage des  
sols et natures d'activités



3- Equipements  
et réseaux



2- Qualité urbaine, architecturale,  
environnementale et paysagère

TRONC  
COMMUN



Annexes

## Les orientations générales et les objectifs chiffrés du PADD



### LE REGLEMENT GRAPHIQUE

- ⇒ Un découpage des communes en **plusieurs zones** :  
*urbaines, à urbaniser, agricoles, naturelles*
- ⇒ Des **inscriptions graphiques** qui se superposent au zonage et viennent protéger, cibler, identifier certains éléments



### LE REGLEMENT ECRIT

Des dispositions générales et des règles associées à chaque type de zones, répertoriées dans plusieurs articles :

- *Que construire (« destinations »)? ;*
- *Quelle implantation par rapport aux voies et emprises publiques, et limites séparatives ?*
- *Quelles emprises au sol et hauteur ?*
- *Quel aspect des constructions ?*
- *Quel traitement environnemental et paysager ?*



### LES OAP

- ⇒ Des principes d'aménagement pour des sites stratégiques et secteurs de développement :
  - *Programmation ;*
  - *Liaisons douces et accès ;*
  - *Gestion des eaux ;*
  - *Qualité urbaine, paysagère et environnementale...*
- ⇒ Une **compatibilité** des opérations avec ces principes

## Les orientations générales et les objectifs chiffrés du PADD



### Val-Suran - Secteur « La Boissière »

#### Principes d'aménagement

##### Programmation urbaine :

- Superficie du site : **0,44 Ha**
- Prévoir la réalisation d'au minima **7 logements** ;
- Prévoir la réalisation d'**habitat individuel** ;
- Créer plusieurs accès aux habitations depuis La Boissière, en étudiant les possibilités de mutualisation d'accès ;
- Travailler l'insertion architecturale du projet en cohérence avec les habitations environnantes ;
- Conserver au maximum les vues existantes sur les coteaux boisés ;
- Travailler de façon qualitative les franges et espaces de transition entre les espaces urbanisés et les espaces agricoles environnants : créer une haie paysagère « tampon » entre la future opération et l'espace agricole à l'Est.



### LES OAP

⇒ Des principes d'aménagement pour des sites stratégiques et secteurs de développement :

- *Programmation ;*
- *Liaisons douces et accès ;*
- *Gestion des eaux ;*
- *Qualité urbaine, paysagère et environnementale...*

⇒ Une **compatibilité** des opérations avec ces principes



# À vous la parole !



**Ne nous jugeons  
pas, soyons  
bienveillants**



**Écoutons-nous  
attentivement**



**Partageons la  
parole**



**Posons une parole  
synthétique en restant  
dans le sujet**





03

## **Les outils réglementaires mobilisés pour mettre en œuvre le PADD**

## Orientation 1 : Garantir le maintien et le fonctionnement des entités naturelles et agricoles

*La traduction réglementaire*

### Règlement graphique

- Des **inscriptions graphiques** ciblées pour préserver les espaces naturels et motifs paysagers : alignements d'arbres et haies, éléments de paysage, zones humides, pelouses sèches, ripisylves, ...

### Règlement écrit

- Des **zonages A et N** pour réglementer ces espaces et limiter les constructions.
- Pour aller plus loin, des **secteurs Ap et Np** pour renforcer la protection de certains espaces sensibles

### OAP

- Une **OAP thématique Trame Verte et Bleue** pour s'assurer de la protection des réservoirs et corridors de biodiversité

## Orientation 2 : Conforter le dynamisme agricole

*La traduction réglementaire*

### Règlement écrit

- Une diversité de **zonage agricole** pour répondre aux différents enjeux du développement de l'activité
- Le **secteur A** qui permet l'évolution et la création des exploitations agricoles

### OAP

Une **OAP thématique Lisières** pour améliorer les franges entre les secteurs agricoles et urbains et réduire les conflits d'usages entre ces deux activités

## Orientation 3 : Accompagner le développement d'un tourisme durable et patrimonial

*La traduction réglementaire*

### Règlement graphique

- Des **inscriptions graphiques** ciblées pour valoriser le paysage et le patrimoine bâti : Patrimoine vernaculaire, Bâti remarquable, Belvédère / cône de vue

### Règlement écrit

- Des secteurs liés à l'activité touristique dans les zones agricoles et naturelles (At et Nt : **STECAL**)
- Des **sous-destinations « hôtels » et « autres hébergements touristiques »** pour encadrer l'installation de ces équipements

## Orientation 4 : Construire un territoire performant

*La traduction réglementaire*

### Règlement écrit

- Des règles écrites facilitant et favorisant la **réhabilitation et la rénovation énergétique** du bâti
- Un règlement écrit traitant de l'**assainissement** et favorisant le raccord au réseau public lorsqu'il existe. Pour les dispositifs d'assainissement individuels, un point d'attention est porté sur la conformité des dispositifs pour être autorisé.

### OAP

- Une **OAP thématique TVB** pour maintenir une perméabilité écologique et hydraulique
- Des **OAP sectorielles** qui préconisent une gestion intégrée des eaux pluviales et une imperméabilisation raisonnée

## Orientation 5 : Limiter l'étalement urbain

*La traduction réglementaire*

### Règlement graphique

- Des **inscriptions graphiques** ciblées pour protéger certains espaces de l'étalement urbain : Espaces Boisés Classés, Espace de Bon Fonctionnement du cours d'eau, ripisylves, zones humides, ...

### Règlement écrit

- Un **zonage U** avec une plus grande diversité de sous-zonage pour mieux organiser le développement urbain
- Des **zones AU** rationalisées : **près de 40 zones AU / OAP** pour réduire l'impact sur les espaces naturels et agricoles

### OAP

- Une **OAP Lisières** pour améliorer la qualité des franges urbanisation- agriculture-forêt et limiter les conflits



### Orientation 1 : Être un territoire accueillant

*La traduction réglementaire*

#### Règlement graphique

- Des **inscriptions graphiques** ciblées pour valoriser le paysage et le patrimoine bâti : Patrimoine vernaculaire, Bâti remarquable, Belvédère / cône de vue

#### OAP

- Près de **40 zones AU / OAP sectorielles** pour répondre au besoin en logement adapté aux trajectoires démographiques
- Une **OAP TVB** pour conforter et valoriser les liens entre la trame verte et celle des espaces urbains
- **3 OAP en entrées de ville** à Arinthod qui préconisent d'anticiper les impacts visuels et environnementaux des futures constructions au vu de leur caractère d'entrée de ville

### Orientation 2 : Rendre les cœurs de bourgs attractifs

*La traduction réglementaire*

#### Règlement graphique

- Des **inscriptions graphiques** ciblées pour valoriser le paysage et le patrimoine bâti : Patrimoine vernaculaire, Bâti remarquable, Belvédère
- Des **linéaires commerciaux** identifiés à maintenir

#### Règlement écrit

- Des **zones urbaines diverses** pour cibler les réglementations entre les différents niveaux d'armature territoriale
- Un **encadrement du stationnement** pour véhicules motorisés et pour vélos

#### OAP

- Des **OAP sectorielles** pour répondre aux besoins de logements, de création d'activités et d'équipements, ...

### Orientation 3 : Améliorer la qualité du parc de logements et favoriser le parcours résidentiel des ménages

*La traduction réglementaire*

#### Règlement écrit

- Une **sous-destination « logement »** pour orienter la construction d'habitations dans des secteurs adéquats
- Une facilitation de la **réhabilitation et la rénovation énergétique** du bâti, notamment résidentiel

#### OAP

- Des **zones AU / AOP** à vocation résidentielle pour ouvrir à l'urbanisation des secteurs afin de répondre aux besoins en logement

### Orientation 4 : Soutenir le développement économique local dans une logique de création d'emploi

*La traduction réglementaire*

#### Règlement écrit

- Un **zonage urbain à vocation d'activité** (UA) et un **zonage urbain mixte** (UM)
- Des **destinations** pour les activités économiques afin de mieux orienter géographiquement ces activités

#### OAP

- **3 OAP en zone AU à vocation d'activités** dans la commune d'Arinthod et Gigny

**Orientation 5 : Promouvoir un territoire solidaire***La traduction réglementaire*Règlement écrit

- Des **zones urbaines diverses** pour cibler les réglementations entre les différents niveaux d'armature territoriale : UCb pour le pôle de vie et les 2 pôles relais, UR-d pour le secteur résidentiel à proximité des centres-bourgs d'Arinthod et de Val-Suran, ...

OAP

- Une **OAP sectorielle** pour la création d'équipements sportifs à Arinthod

**Orientation 6 : Connecter le territoire et faire évoluer la mobilité***La traduction réglementaire*Règlement écrit

- Un **encadrement du stationnement** pour véhicules motorisés et pour vélos
- Des conditions générales pour le **déploiement des réseaux de communication** haut débit en souterrain (fibre optique ou autre) lors de travaux

OAP

- Des éléments de schématisation pour **la mobilité et l'accessibilité** dans les OAP sectorielles (desserte de l'opération, aménagement des accès, mobilités douces)



# À vous la parole !



**Ne nous jugeons  
pas, soyons  
bienveillants**



**Écoutons-nous  
attentivement**



**Partageons la  
parole**



**Posons une parole  
synthétique en restant  
dans le sujet**





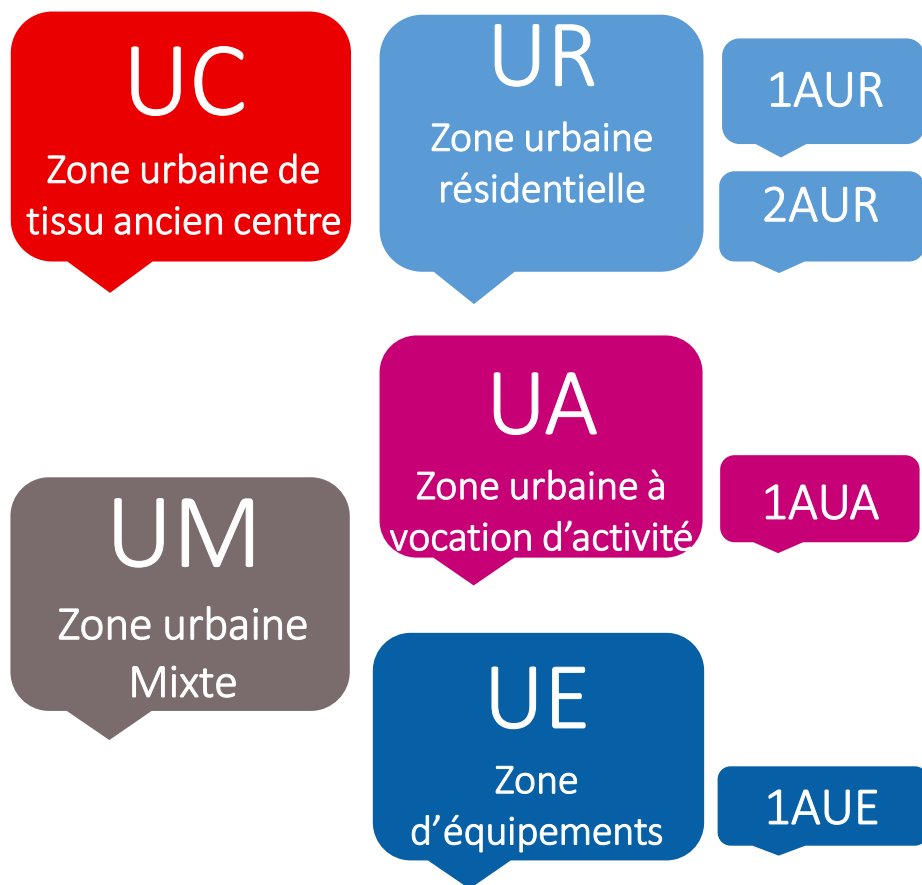
04

## **Les éléments du règlement en synthèse**

# 04 | L'APERÇU GLOBAL DES ZONES

Des zones dessinées au plan de zonage et auxquelles sont associées des règles dans le règlement écrit

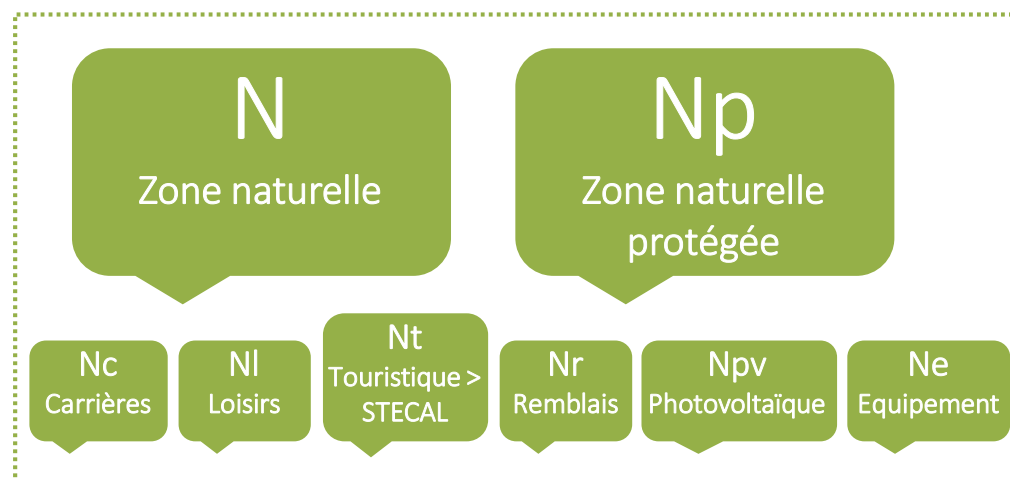
## ZONES URBAINES *et leur pendant en zone à urbaniser*



## ZONES AGRICOLES



## ZONES NATURELLES



Des inscriptions dessinées au plan de zonage et auxquels sont associées des règles dans le règlement écrit

### Spécificités urbaines



Périmètres soumis à OAP



Emplacement réservé



Linéaires commerciaux

### Protection des éléments de patrimoine / vue



Patrimoine vernaculaire



Bâti remarquable



Belvédère /  
cône de vue



Éléments de  
paysage



Mares  
Milieux  
humides et  
Zones humides



Espaces Boisés  
Classés



Jardins



Alignements  
d'arbres et  
haies



Arbres  
remarquables  
isolés



Pelouses  
sèches



Ripisylves et  
cours d'eau  
associés



Espace de Bon  
Fonctionnement  
du cours d'eau

Protection des éléments patrimoine végétal, trame verte et bleu (biodiversité, etc.)

# 05 | Et les suites ?



# 05 | LES SUITES À DONNER

Une réunion publique qui s'est tenue en septembre 2025

Nous sommes ici



## ANALYSER LE TERRITOIRE

### Le diagnostic et l'Etat Initial de l'Environnement

Il dresse un état des lieux exhaustif du territoire notamment du point de vue démographique, socio-économique et environnemental, etc.



## CHOISIR UN CAP

### Le Projets d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)

Il définit, à partir des axes et objectifs, les grandes orientations du territoire à suivre pour les 15 années à venir.



## FIXER DES RÈGLES COMMUNES POUR LA MISE EN ŒUVRE DES PROJETS

### La traduction réglementaire

Elle a pour objectif de traduire les orientations du PADD en déterminant « où et comment construire ? ». Elle définit des zones délimitées dans un plan de zonage, précise les règles de constructibilité spécifiques à chaque secteur et encadre l'aménagement de sites identifiés.

Un arrêt en conseil communautaire le 17 décembre 2025



## L'ENQUÊTE PUBLIQUE

Suite à l'arrêt du projet, les personnes publiques associées (Etat, Conseil Régional, chambres consulaires, etc.) sont consultées une dernière fois tout comme la population à travers l'enquête publique. Il s'agit ainsi de valider définitivement le projet en vue de son entrée en vigueur.



## L'APPROBATION

Le PLUi entre en vigueur après son approbation en Conseil communautaire devenant ainsi légal et opposable.

Une étape importante à venir en 2026



# À vous la parole !



**Ne nous jugeons  
pas, soyons  
bienveillants**



**Écoutons-nous  
attentivement**



**Partageons la  
parole**



**Posons une parole  
synthétique en restant  
dans le sujet**

**Agence Sud-Est**

**TOULON** Siège social

45 rue Gimelli, 83000 Toulon  
04.94.18.97.18

**Agence de PARIS**

26 rue du Chemin Vert  
75011 Paris  
01.53.46.65.05

**Agence de LYON**

78 rue de la Villette  
69003 Lyon  
09.72.46.52.02

**Agence d'ANGERS**

18 rue de Rennes  
49100 Angers  
09.65.10.52.24

**Agence Sud-Ouest**

**MONTAUBAN**

12 rue Edouard Branly, 82000 Montauban  
05.63.92.11.41

Tout renseignement complémentaire peut être obtenu auprès de :

Justine **GOY** et Charles **BERGOUNIOUX**  
[jgoy@citadia.com](mailto:jgoy@citadia.com) et [cbergounioux@citadia.com](mailto:cbergounioux@citadia.com)



[www.citadia.com](http://www.citadia.com) • [www.citadiavision.com](http://www.citadiavision.com)