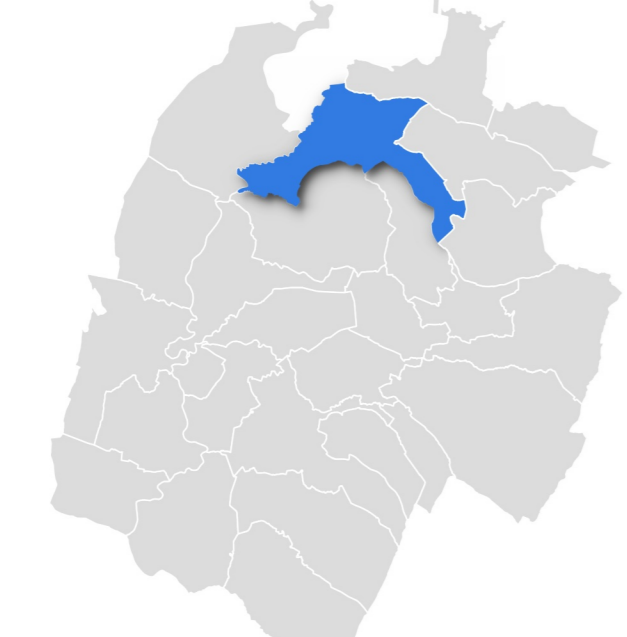


Commune de DOUCIER

Règlement graphique



Echelle : 1/8000 ème

Approbation

Vu pour être annexé à la  
décision du 3 avril 2024



- Zonage**
- IAUA : Zone à urbaniser d'activités
  - IAUR : Zone à urbaniser résidentielle
  - A : Agricole
  - Ap : Agricole protégé
  - Auim : Agricole "ULM"
  - N : Naturel
  - N : Naturel Maison du Prince
  - N : Naturelle pêcheuse
  - Nig : Naturelle gîte
  - Nha : Naturel Hangar
  - UA : Zone urbaine d'activité
  - UCB : Zone urbaine centre bourg
  - UD : Zone urbaine dense
  - UE : Zone d'équipement
  - UH : Zone urbaine de hameaux
  - UL : Zone urbaine de loisir
  - UR : Zone urbaine résidentielle
- Prescriptions environnementales**
- 07 - Haie (article L151-23 du Code de l'Urbanisme)
  - 07 - Jardins urbains / trame verte urbaine (article L151-23 du Code de l'Urbanisme)
  - 07 - Patrimoine végétal (article L151-23 du Code de l'Urbanisme)
  - 24 - Voies, chemins à conserver et à créer
  - 31 - Zones humides, mares et surfaces en eau (article L151-23 du Code de l'Urbanisme)
  - 99 - Bande 300m - Loi Montagne
  - 99 - Tampon de 10m autour des belvédères
- Dispositions relatives au patrimoine**
- Bâti remarquables (article L151-19 du Code de l'Urbanisme)
  - Éléments du patrimoine (article L151-19 du Code de l'Urbanisme)

- Prescriptions urbaines**
- OS - Emplacement réservé
  - 18 - Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Informations complémentaires**
- Sites classés & inscrits
  - Parkings
  - Périmètre de MH
  - Sites patrimoniaux UNESCO
  - Limite des espaces proches du rivage
  - Parcelles
  - Bâti
  - Cimetière
  - Surfaces en eau
  - Cours d'eau
  - Routes

**Liste des emplacements réservés**

Numéro	Libellé	Bénéficiaire	Surface en m2
dou25	ER - Voie et liaison douce	Commune de Doucier	116,04
dou23	ER - Aménagement d'une voie abouci	Commune de Doucier	355,03
dou27	ER - Agrandissement parking	Commune de Doucier	52,97
dou28	ER - Agrandissement parking	Commune de Doucier	84,28
dou29	ER - Passage troupeau de la ferme	Commune de Doucier	1806,90
dou68	ER - Création d'une liaison douce	Commune de Doucier	190,69
dou69	ER - Création d'un parking	Commune de Doucier	176,20
dou74	ER - Aménagement plage	Commune de Doucier	4346,20

Liste du patrimoine		Liste des points de vue	
Numéro	Libellé	Numéro	Libellé
92	Chapelle	21	Point de vue - Belvédère sur Verrin
93	Fontaine	19	Point de vue - Belvédère sur la Roche
94	Croix	20	Point de vue
95	Croix	18	Point de vue
96	Croix	22	Point de vue - Belvédère de la Frate
97	Croix	40	Point de vue - Vallée de Chamblay
98	Chapelle		
99	Fontaine		
287	Croix		
288	Croix		
289	Fontaine		

Liste des bâtiments en changement de destination

Numéro	Libellé
287	Croix
288	Croix
289	Fontaine

