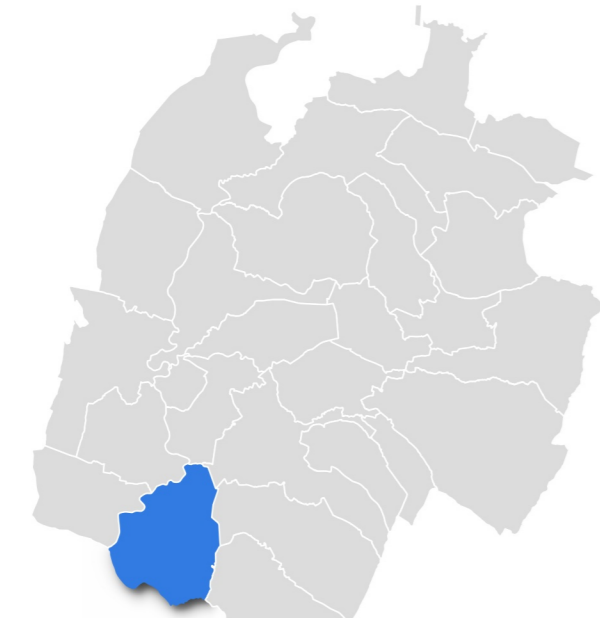




### Commune de BAREZIA-SUR-L'AIN

#### Règlement graphique



Echelle : 1/6000 ème

Approbation

Vu pour être annexé à la  
décision du 3 avril 2024



#### Zonage

- IAUR : Zone à urbaniser résidentielle
- A : Agricole
- Ap : Agricole protégé
- N : Naturel
- UA : Zone urbaine d'activité
- UCa : Zone urbaine centre ancien
- UH : Zone urbaine de hameaux
- UR : Zone urbaine résidentielle

#### Prescriptions environnementales

- 07 - Haie (article L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Jardins urbains / trame verte urbaine (article L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- 07 - Patrimoine végétal (article L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- 07 - Espace boisé classé (article L113-1 du Code de l'Urbanisme)
- 24 - Voies, chemins à conserver et à créer
- 31 - Zones humides, mares et surfaces en eau (article L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- 99 - Bande 100m - Loi Littoral
- 99 - Espaces remarquables au titre de la loi Littoral
- 99 - Tampon de 10m autour des belvédères

#### Dispositions relatives au patrimoine

- Bâti remarquable (article L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Éléments du patrimoine (article L151-19 du Code de l'Urbanisme)

#### Prescriptions urbaines

- 15 - Marge de recul
- 05 - Emplacement réservé
- 18 - Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

#### Informations complémentaires

- Sites classés & inscrits
- Parkings
- Périmètre de MH
- Sites patrimoniaux UNESCO
- Limite des espaces proches du rivage

- Parcelles
- Bâti
- Cimetière
- Surfaces en eau
- Cours d'eau
- Routes

#### Liste des emplacements réservés

Numéro	Libellé	Bénéficiaire	Surface en m2
bar3	ER - Espace de biodiversité	Commune de Barezia-sur-l'Ain	8620,30
bar4	ER - Bârisement de la vallée	Commune de Barezia-sur-l'Ain	10,80

#### Liste du patrimoine

Numéro	Libellé
1	Chapelle
2	Calvaire
3	Lavoir
4	Eglise
211	Fontaine
246	Panion

#### Liste des points de vue

Numéro	Libellé
2	Point de vue
1	Point de vue - Belvédère du Girgazel

#### Liste des bâtiments en changement de destination

